

ORDRE DU JOUR

1. Actualités des commerces et des locaux municipaux
2. « Business Vallée » : présentation de l'action pilotée par la Communauté de communes
3. La boutique tremplin (local 46 rue Victor Hugo à Baugé)
4. Animation commerciale du centre-ville : point sur « Dynamic' Baugeois »
5. Point sur le réseau d'affichage municipal chez les commerçants
6. Questions diverses

1. Actualités des commerces et locaux municipaux

Crêperie Le Pontigné :

Reprise du restaurant en bonne voie (licence IV + matériel), après environ 6 mois d'inactivité

Loyer actuel : 680,60 € /mois

Proposition pour aider la reprise : à définir après la confirmation de la reprise

AVIS DE LA COMMISSION : FAVORABLE

1. Actualités des commerces et locaux municipaux

Pub L'Excalibur :

Reprise du Pub par M. Gautreau pour mi-juillet

Loyer actuel : 694,75 € /mois

Proposition pour aider la reprise : 490 € /mois pendant les 3 premiers mois

AVIS DE LA COMMISSION : FAVORABLE

1. Actualités des commerces et locaux municipaux

Epicerie multiservices Fougeré :

Création par Rose Gonciarz pour mi-septembre

Loyer prévu : 600 € /mois

Proposition pour aider la reprise : 461 € HT / mois pendant les 3 premiers mois.

AVIS DE LA COMMISSION : FAVORABLE

1. Actualités des commerces et locaux municipaux

Boulangerie de Clefs :

Travaux d'extension (83 m² > 140 m²)

Loyer actuel : 465 € HT/mois

Proposition de nouveau loyer : 565 € HT/mois

AVIS DE LA COMMISSION : FAVORABLE

1. Actualités des commerces et locaux municipaux

Boulangerie Cheviré-le-Rouge :

Liquidation judiciaire du Fournil de Matyhey

Des porteurs de projets sont suivis pour ré-ouvrir une épicerie multiservices (avec dépôt de pains) en ouverture quotidienne

Reprise de l'équipement de la boutique par les repreneurs

2. Opération « *Business Vallée* »

Dans la feuille de route de la commission BV,

- un des objectifs est de favoriser l'implantation d'activités sur le territoire en prospectant des porteurs de projet (créateurs / repreneurs)
- Le territoire est « recruteur » d'entrepreneurs : dans l'état d'esprit et dans la méthode : prospection, qualification, rencontre, suivi.
- La cible est endogène **ET exogène** (y compris en dehors du département 49, compte tenu de la situation géographique de Baugeois-Vallée)
 - *Cible endogène* : le partenariat avec la CCI doit être poursuivi
 - *Cible exogène* : de nouvelles formes de prospection sont à créer

2. Opération « *Business Vallée* »

L'objectif :

Accompagner des implantations concrètes d'entreprises dans le commerce, artisanat-industrie, services,...sur Baugeois-Vallée

Comment ?

- En mettant en avant les opportunités d'installation existantes (créations-reprises) et les atouts du territoire ;
- En s'appuyant sur un évènement « vitrine » du territoire pour recevoir les porteurs de projet et organiser les rencontres avec nos partenaires
 - > Le salon du Savoir-Faire à Baugé (5-6-7 octobre 2018)
- En déployant un plan-média portant un message percutant, qui permette de se différencier des autres territoires ;

2. Opération « *Business Vallée* »

[Invitation Business Vallée.pdf](#)

Les communes seront primordiales pour la réussite de l'action:

- En relayant la communication via leurs réseaux et leurs outils ;
- En collaborant avec la Communauté de communes et les clubs pour :
 - mettre en valeur le territoire lors de cette opération,
 - suivre les porteurs de projet intéressés pour s'installer dans le commerce de proximité (compétence communale)

3. La Boutique Tremplin

Le concept :

Permettre à un porteur de projet de tester son idée de commerce dans un local vacant pendant une période de 12 mois, renouvelable 1 fois.

Les objectifs ?

- Apporter du dynamisme au commerce de centre ville en installant de nouveaux magasins,
- Répondre aux attentes des créateurs d'entreprises en testant leur idée au bon emplacement, tout en réduisant le risque,
- Fédérer différents acteurs autour du projet : La Ville, le club d'entreprises, les chambres consulaires, Initiative Anjou

3. La Boutique Tremplin

Les travaux sur le local 46 rue V. Hugo, seront terminés au 20 juin :

Peinture : 6767,35 € HT

Chauffage-Plomberie : 1727,31 € HT

Electricité : 2222, 21 € HT

TOTAL : 8716,87 € HT

Il reste à poser l'enseigne (ou la vitrophanie)

Devis en attente (Ouest Gravure / DJC)

Budget : 1000 euros HT



3. La Boutique Tremplin

Le nom proposé :



AVIS DE LA COMMISSION :

Le nom proposé est à retravailler. Les membres de la commission apporteront leurs idées par mail

4. Animation commerciale de centre-ville : DynamisC' Baugeois

Sous-commission de bE, ouverte à tous :

VALERIE MOUTAULT - AUX FLEURS D'ANJOU
VALERIE MELLIER - SPA BEAUTE BIEN ETRE
FABIEN BAHUAU - LE FOURNIL D'ANGELIQUE
MELANIE BRAZILLE - AFTER YOU - PRO&CIE
VALERIE CHEVET - L'ATELIER D'EUGENIE
EMELIE MARCHAND - EXPRESSION COIFFURE
EMELINE COULON - KL-IN
CHRISTINE CRASNIER - JORALYNE BOUTIQUE

4. Animation commerciale de centre-ville : DynamiciC' Baugeois

DynamiciC' Baugeois organise *Le Festival des commerçants*, du 2 au 15 Juillet

Grand jeu chez vos commerçants participants de Baugé en Anjou, + de 3000€ de lots à gagner et de nombreux bons d'achats.

[Listing commercants participants aux animations.xlsx](#)

Demande de DynamiciC' Baugeois : souhaite utiliser la vitrine de la Boutique Tremplin pour exposer les lots à gagner durant le jeu

AVIS DE LA COMMISSION : FAVORABLE

5. Le réseau d'affichage événementiel municipal avec les commerçants

Mise en place du réseau : mai 2018



5. Le réseau d'affichage événementiel municipal avec les commerçants

50 commerçants de la Commune ont accepté de jouer le jeu

[RESEAU d'AFFICHAGE BAUGE EN ANJOU.xlsx](#)

6. Questions diverses